



Pisa

Protocollo n. _____

PROVINCIA DI PISA

Servizio Scuola

Al Presidente
On. Marco Filippeschi

e p.c. Al Segretario Generale

Al Dott. G. Viale

Oggetto: Complesso Marchesi – procedure, stima lavori e cronoprogramma attuativo.

1^a PARTE: INTERVENTI IMMEDIATI

In relazione alle criticità riscontrate sul Complesso “Concetto Marchesi”, sia da parte dei Vigili del Fuoco e del R.S.P.P. del Liceo Buonarroti che da parte dei tecnici del Servizio Scuola della Provincia, abbiamo elaborato una stima dei lavori necessari da iniziare con immediatezza e proseguire anche dopo la ripresa delle attività didattiche successive alle vacanze pasquali.

Sono state interpellate ditte specializzate e di sicura affidabilità, perché in appalti precedenti hanno dimostrato competenza e capacità di eseguire lavori di ottimo livello nei tempi stabiliti.

In data 01/4/2015, sono stati consegnati i lavori con verbali di somma urgenza e verranno formalizzati gli atti di impegno e di affidamento nei prossimi giorni.

Le suddette ditte sono:

- ~ GAMBINI COSTRUZIONI S.A.S. DI GAMBINI & c. - VIA LUIGI ALAMANNI 27 56017 SAN GIULIANO TERME (PI);
- ~ GNUDI INFISSI S.R.L. INFISSI IN ALLUMINIO - VIA NUGOLAIO, 26 NAVACCHIO (PISA);
- ~ LEONE DI LEONE N. E LEONE R. & c. SNC. - VIA T. ROMAGNOLA, 1057 56021 S. FREDIANNO A SETTIMO CASCINA (PISA).

I lavori in fase di esecuzione in questi giorni di sospensione dell'attività didattica riguardano le aule dichiarate inagibili dai Vigili del Fuoco e tutte le zone che presentano situazioni di particolare criticità.

I lavori che richiedono una più complessa organizzazione e un preventivo ordine dei materiali non immediatamente reperibili sul mercato saranno eseguiti nei giorni successivi, previo accordo con la Dirigente Scolastica ed R.S.P.P. del Liceo e con delimitazioni in sicurezza delle zone di intervento.

Presumo che la totalità dei lavori possa essere conclusa entro la metà di maggio. Data più precisa sarà fornita nel momento in cui i materiali saranno presenti in cantiere.

Dettaglio dei lavori

Ditta GAMBINI COSTRUZIONI S.A.S. DI GAMBINI & c

- ~ Eliminazione infiltrazioni d'acqua nelle zone più critiche;

- ~ Risanamento di modeste porzioni di cemento armato;
- ~ Controllo a tappeto della stabilità dei controsoffitti ed eventuali interventi sostitutivi;
- ~ Controllo di stabilità degli ancoraggi e fissaggi di tubazioni, plafoniere ed ogni altro elemento non strutturale;
- ~ Sistemazione pareti in cartongesso.

Stima prevista: € 40.000,00 compresa I.V.A.

GNUDI INFISSI S.R.L. INFISSI IN ALLUMINIO

- ~ Verifica stabilità finestre e vetrate;
- ~ Sostituzione vetri sopraluce porte;
- ~ Sostituzione ferramenta, guarnizioni, meccanismi aperture-chiusure;
- ~ Inserimento vetri di sicurezza o pellicole di protezione negli infissi più esposti e nelle vetrate di ampiezza importante;
- ~ Sostituzione lucernari nei laboratori inagibili;

Stima prevista: € 80.000,00 compresa I.V.A.

LEONE DI LEONE N. E LEONE R. & c. SNC

- ~ Sistemazione porte, maniglie, cerniere con eventuali sostituzioni in tutte le aule.

Stima prevista: € 15.000,00 compresa I.V.A

Rimane da studiare in modo più approfondito (e con quali risorse) come adempiere alle prescrizioni generali dei Vigili del Fuoco, la cui scadenza, più volte prorogata, è prevista per il 31/12/2015.

Cordiali saluti.

Pisa 02.04.2015

La Dirigente

Ing. Genoveffa Cartuccio

